

# BILANZ 2015: WACHSTUM TROTZ GEGENWIND



Positiver Ausblick für 2016



# 2015: Erfolgreiches Jahr trotz Gegenwind durch Krisenherde



**Wirtschaftlich gute Unternehmensentwicklung in 2015:** Umsatzplus (+3,8%) und deutlich verbessertes Nettoergebnis<sup>1</sup> von € 100,4 Mio. (+21,8%)

**Ergebniswachstum durch deutliche Produktivitätssteigerung:** EBITDA-Marge steigt von 32,5% (2011) auf 42,0% (2015)

**Um weitere € 40,2 Mio. reduzierte Nettoverschuldung ist Zeichen der gestärkten Finanzkraft des Unternehmens:**  
Nettoverschuldung/EBITDA = 1,7x

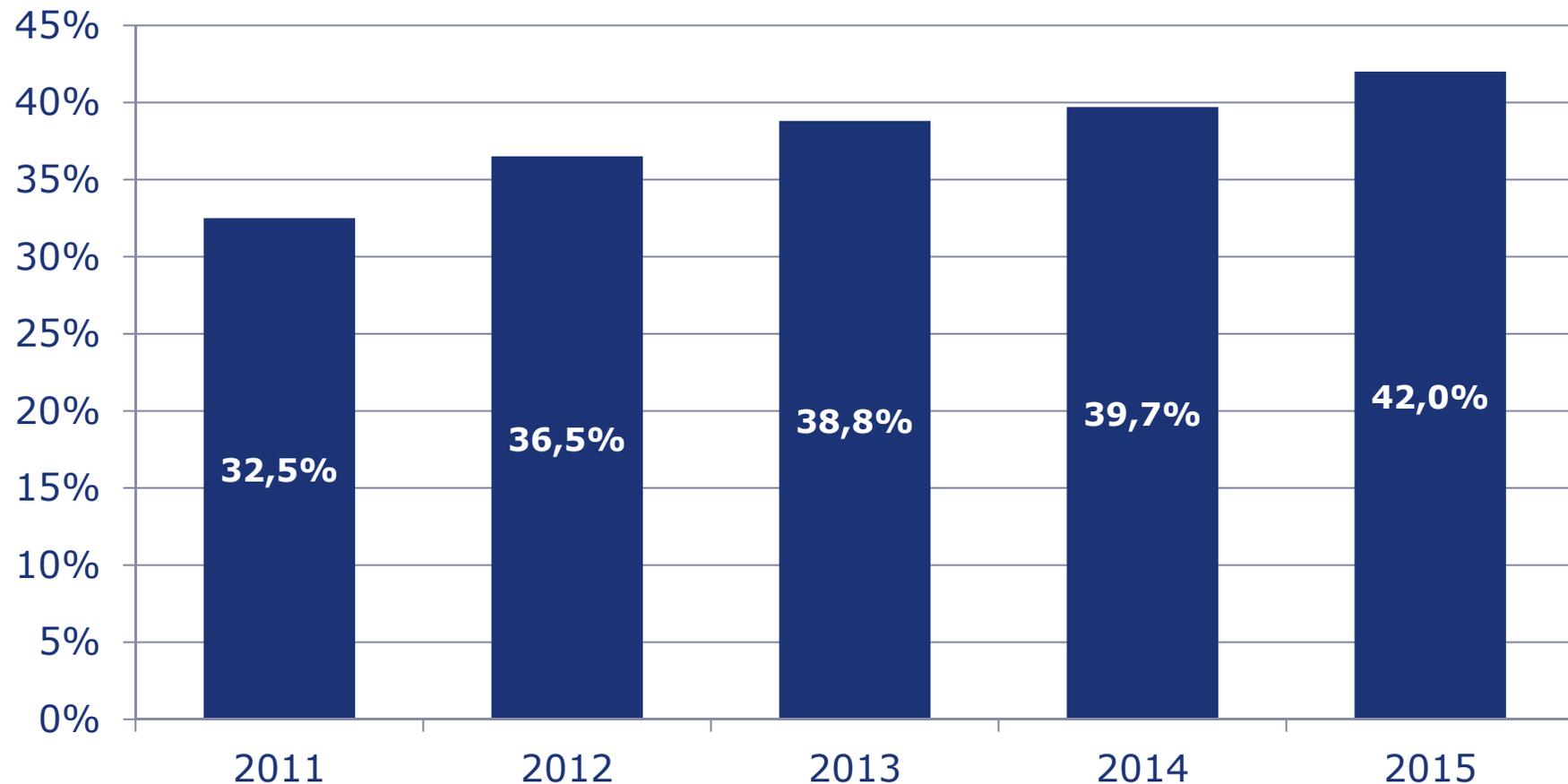
**Dividendenvorschlag EUR 2,00 pro Aktie – um 21,2% über dem Vorjahr**

**Positiver Ausblick für Gesamtjahr 2016**

---

2 <sup>1)</sup> Nettoergebnis nach nicht beherrschenden Anteilen  
Alle Finanzkennzahlen für das Jahr 2015 beziehen sich auf das vorläufige Jahresergebnis 2015. Das endgültige Jahresergebnis wird im Geschäfts- und Jahresfinanzbericht der Flughafen Wien AG veröffentlicht werden.

# Kontinuierlich verbesserte EBITDA-Marge dokumentiert starken Produktivitätsgewinn



# Starke Ergebnisverbesserung um +21,8 % Dividendenvorschlag € 2,00 (+21,2 %)



in € Mio.	2015	2014	Δ in %
Umsatzerlöse	654,4	630,2	+3,8
Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA)	275,2	250,2	+10,0
Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	142,9	119,8	+19,3
Finanzergebnis	-12,0	-13,1	-8,2
Ergebnis vor Steuern (EBT)	130,9	106,7	+22,7
Nettoergebnis (nach Steuern und nicht beherr. Anteilen)	100,4	82,5	+21,8
Dividende (in €)	2,00	1,65	+21,2

- ✈ Umsatzplus durch Passagierentwicklung, Entgeltanpassungen, geringeren Incentives, höhere Shopping & Gastro-Einnahmen und Abfertigung
- ✈ Kontinuierliche Kostensenkung durch Effizienzsteigerung und strikte Kostendisziplin – trotz erhöhtem Lohnniveau – u.a. durch Insourcing

# Aufwendungen: Kostenniveau weiter reduziert – trotz Lohnerhöhungen



✈ Aufwendungen für Material und bezogene Leistungen um € 4,8 Mio. unter dem Vorjahr vor allem durch Einsparungen bei Energieaufwendungen und Treibstoffverbrauch wie auch durch Insourcing

✈ Personalkosten um € 6,5 Mio. gestiegen

✈ durch kollektivvertragliche Erhöhungen und leicht höheren durchschnittlichen Personalstand (4.360, +1,3%), infolge der Übernahme von bisherigen Leiharbeitern in das Tochterunternehmen VAT und Personalaufbau für das Passagierhandling

✈ dämpfend wirkten jedoch geringere Rückstellungsdotierungen für Personal

✈ Sonstige Aufwendungen um € 11,2 Mio. reduziert

✈ u.a. durch geringere Fremdleistungen (infolge von Insourcing) und Rückstellungsaufösungen

✈ trotz höheren Instandhaltungskosten

in € Mio.	2015	2014	Δ in %
Material und bezogene Leistungen	-34,2	-38,9	-12,2
Personal	-260,6	-254,1	+2,6
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-91,9	-103,1	-10,8
Abschreibungen und Wertaufholungen	-132,3	-130,4	+1,4

# Positive Entwicklung der Dividende



Dividende (€/Aktie)



- ✈ Vorstand schlägt HV Dividendenerhöhung auf € 2,00 je Aktie vor (+21,2% zu € 1,65 in 2014)
- ✈ Ausschüttungsquote: 41,8%
- ✈ Dividendenrendite: rd. 2,28%

# Schuldenberg deutlich verkleinert: Nettoverschuldung um € 40 Mio. reduziert



	2015	2014	Δ in %
Nettoverschuldung (in € Mio.)	466,0	506,2	-7,9
Gearing (in %)	45,7	53,1	-7,4%p
Cashflow aus laufender Geschäftstätigkeit (in € Mio.)	228,4	220,6	+3,5
Free-Cashflow (in € Mio.)	81,5	153,1	-46,8
CAPEX (in € Mio.) <sup>1</sup>	79,9	75,1	+6,4
Eigenkapital (in € Mio.)	1.020,0	952,5	+7,1
Eigenkapitalquote (in %)	53,4	50,3	+3,1%p

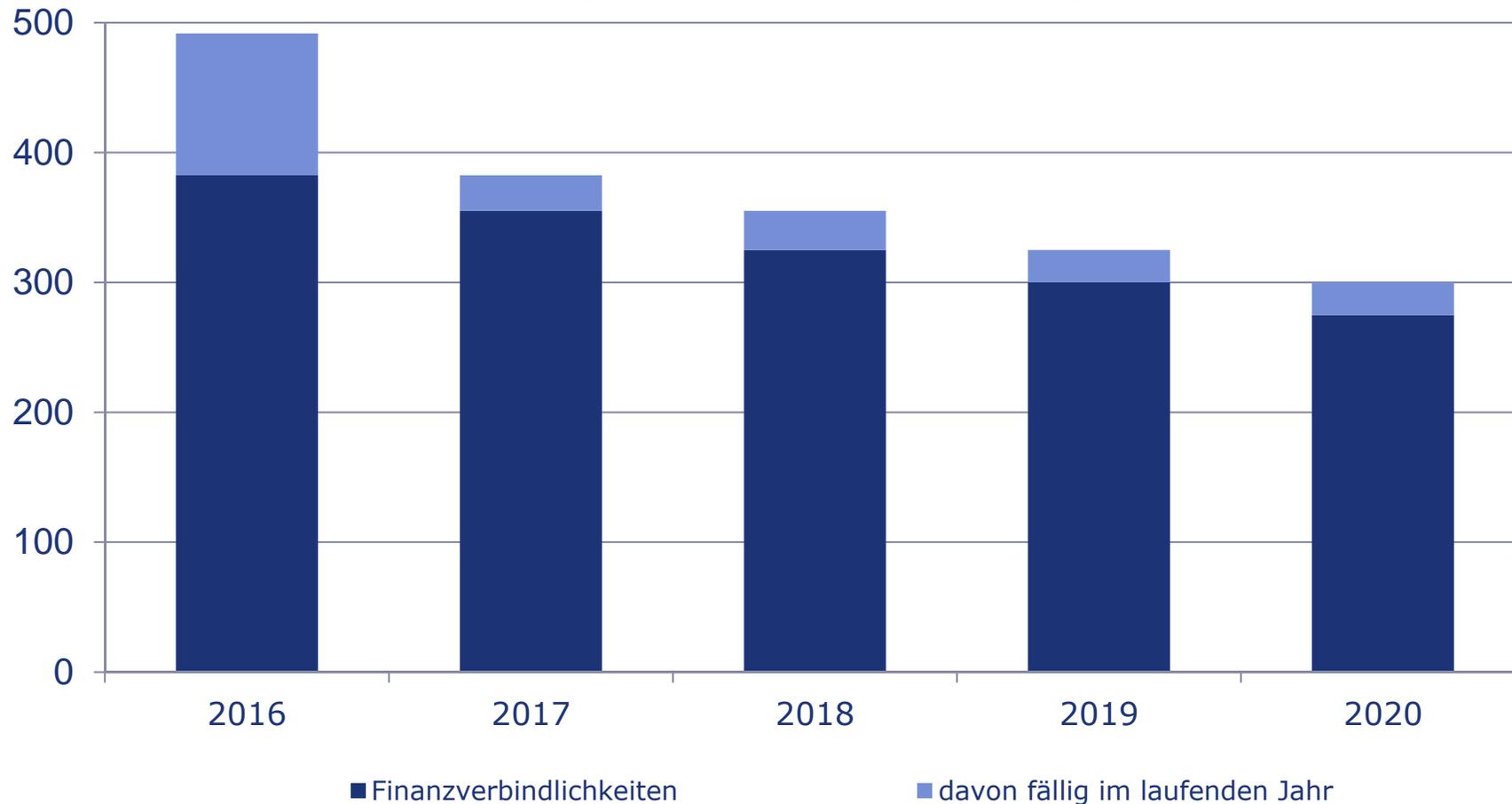
- ✈️ Nettoverschuldungsziel (< € 500 Mio.) deutlich übertroffen
- ✈️ Free-Cashflow durch Erwerb von VFI (vormals Hermione) reduziert

7 <sup>1)</sup> Angabe exklusive Finanzanlagen  
Alle Finanzkennzahlen für das Jahr 2015 beziehen sich auf das vorläufige Jahresergebnis 2015. Das endgültige Jahresergebnis wird im Geschäfts- und Jahresfinanzbericht der Flughafen Wien AG veröffentlicht werden.

# Fälligkeitsstruktur verbessert Nettoverschuldung auf € 466,0 Mio. reduziert



Fälligkeitsstruktur  
(per 31.12.2015; in € Mio.)



# Verbesserter operativer Cashflow – Investitionen vermindern Free Cashflow

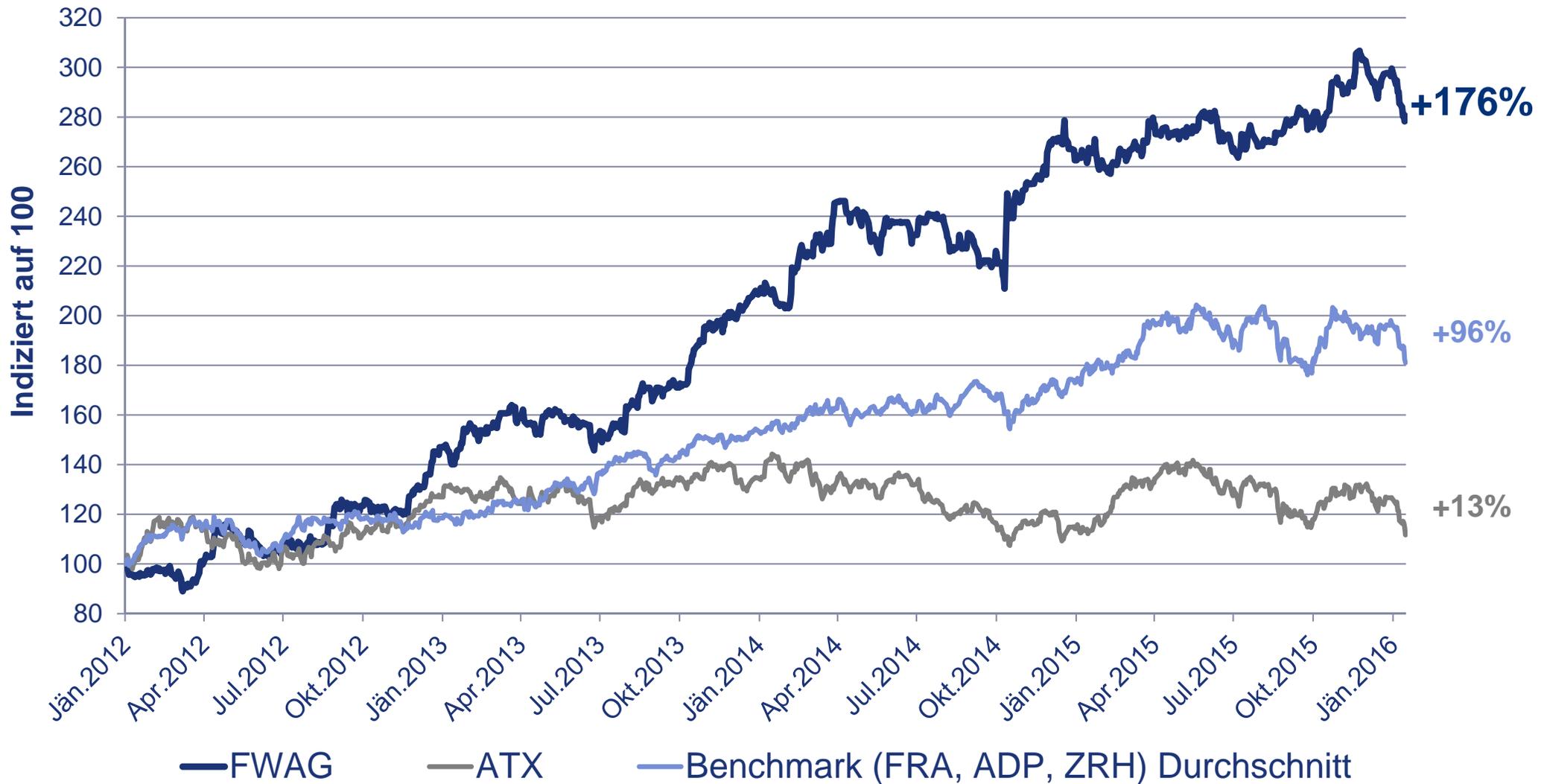


- ✈ Free Cashflow sank im Wesentlichen aufgrund der höheren Investitionsauszahlungen
- ✈ In den Investitionen ist der Erwerb der Immobiliengesellschaft VFI, vormals HERMIONE berücksichtigt.  
Die Gesamtsumme von € 85,7 Mio. setzt sich aus Investitionen in das Sachanlagevermögen und als Finanzinvestition gehaltene Immobilien in Höhe von € 16,6 Mio. (CAPEX) und in Auszahlungen in zum Verkauf stehende Vermögenswerte in Höhe von € 69,1 Mio. zusammen (OPEX)

in € Mio.	2015	2014	Δ in %
Cashflow aus laufender Geschäftstätigkeit	228,4	220,6	+3,5
Cashflow aus Investitionsaktivitäten	-146,9	-67,5	+117,8
Cashflow aus Finanzierungsaktivitäten	-79,1	-154,8	-48,9
Free Cashflow	81,5	153,1	-46,8

- ✈ Anfang 2016 wurde eine Mietvorauszahlung von € 79,6 Mio. von Austrian vereinbart
- ✈ Cashflow aus laufender Geschäftstätigkeit: das verbesserte operative Ergebnis konnte höhere Steuerzahlungen mehr als kompensieren
- ✈ Cashflow aus Investitionstätigkeit: insbesondere durch Auszahlungen für Anlagenzugänge unter dem Vorjahresniveau
- ✈ Cashflow aus Finanzierungstätigkeit: insbesondere durch geringere Tilgungen infolge der veränderten Fälligkeitsstruktur unter Vorjahresniveau
- ✈ Investitionen (CAPEX) bei € 79,9 Mio. – neben den € 16,6 Mio. für VFI entfielen die größte Zugänge zum Anlagevermögen auf Investitionen in die Rollwege (Fillets: € 13,3 Mio.) sowie in die Winterdienst- bzw. Geräteeinstellhallen (€ 10,0 Mio.) zuzüglich Investitionen u.a im Zusammenhang mit der 3. Piste, Spezialfahrzeuge, EDV-Equipment und Sprengstoffspurendetektoren

# Kursentwicklung seit Jänner 2012: +176% Marktkapitalisierung rund € 1,7 Mrd



# Aktienrelevante Kennzahlen



	2015
Schlusskurs 31.12. (in €)	87,60
Marktkapitalisierung 31.12. (in € Mio.)	1.840
Ergebnis je Aktie (in €)	4,78
Marktkapitalisierung/EBITDA-Multiple	6,69
EV/EBITDA-Multiple <sup>1</sup>	8,38
Kurs-Gewinn-Verhältnis	18,33
Kurs-Cashflow-Verhältnis	8,05
Kurs-Buchwert-Verhältnis	1,80
Dividende (in €) <sup>2</sup>	2,00
Dividendenrendite (%) <sup>2</sup>	2,28
Payout-Ratio (%) <sup>2</sup>	41,82

**11** 1) Enterprise Value (EV) = Marktkapitalisierung + Nettoverschuldung  
2) Dividende 2015: Vorschlag an die Hauptversammlung  
Alle Finanzkennzahlen für das Jahr 2015 beziehen sich auf das vorläufige Jahresergebnis 2015. Das endgültige Jahresergebnis wird im Geschäfts- und Jahresfinanzbericht der Flughafen Wien AG veröffentlicht werden.

# Erfolgreiche Standortentwicklung – Die Airport City wächst weiter



**Februar 2016: Baubeginn für MOXY-  
Hotel** (Eröffnung in 2017)

**Start Projektentwicklung Office Park 4**

**VFI-Kauf bringt Flughafen mehr als  
25.000 m<sup>2</sup> neue Entwicklungsfläche im  
Kernbereich**

Neue Betriebsansiedlungen schaffen  
zusätzliche Arbeitsplätze – Internationale  
Großinvestition vor Abschluss



# Erwartungen für 2016



**Weitere Steigerung bei Umsatz, EBITDA und Nettoergebnis**

**Weiterer Schuldenabbau**

**Höhere Dividende für 2015** aufgrund Ergebnisverbesserung

**Höhere Investitionen von ca. € 95 Mio.** (darunter Pistensanierung, Erweiterung Air Cargo Center, Energieversorgung/Photovoltaik, uvm.)

# Ausblick für 2016: Umsatzwachstum und Ergebnisverbesserung angepeilt



Umsatz



> € 675 Mio.

EBITDA



> € 280 Mio.

Konzernergebnis



≥ € 105 Mio.

Nettoverschuldung



≤ € 400 Mio.

CAPEX



~ € 95 Mio.



# SEGMENTERGEBNISSE 2015

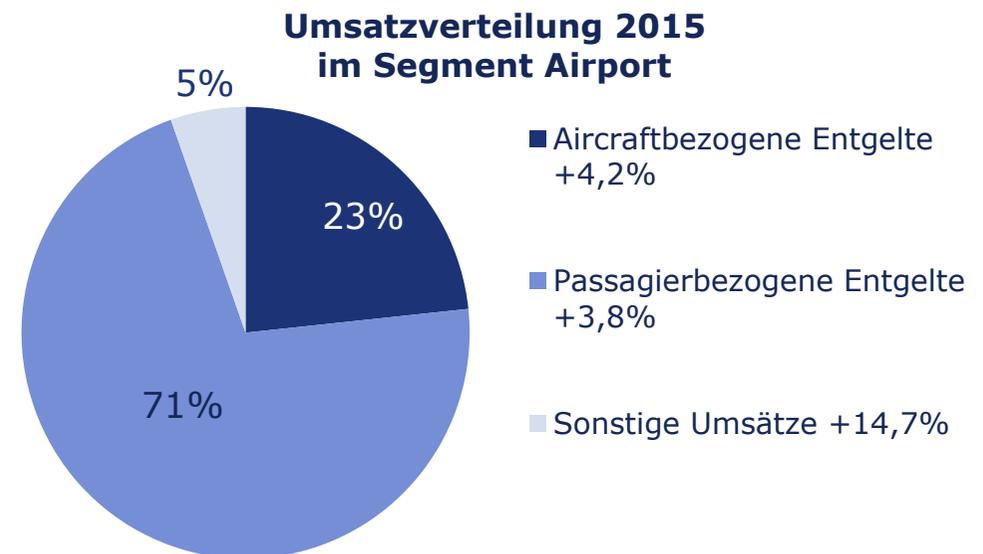


# Airport: Passagierrekord, Umsatzplus und stabile Kostenentwicklung – trotz Krise



- ✈ Passagierrekord mit 22,8 Mio. Passagieren (+1,3%)
- ✈ Auswirkungen der Krise in Osteuropa überkompensiert durch Wachstum nach Nordamerika (+9,0%), in den Nahen & Mittleren Osten (+8,2%), sowie Fernen Osten (+3,8%)
- ✈ Steigerung der Produktivität bei konstantem Kostenniveau: Plus bei EBITDA (+8,4%) und EBIT (+17,0%)

in € Mio.	2015	2014	Δ in %
Externe Umsätze	359,2	344,1	+4,4
EBITDA	153,1	141,3	+8,4
EBIT	53,5	45,7	+17,0
Mitarbeiter (per 31.12.)	508	508	+0,1

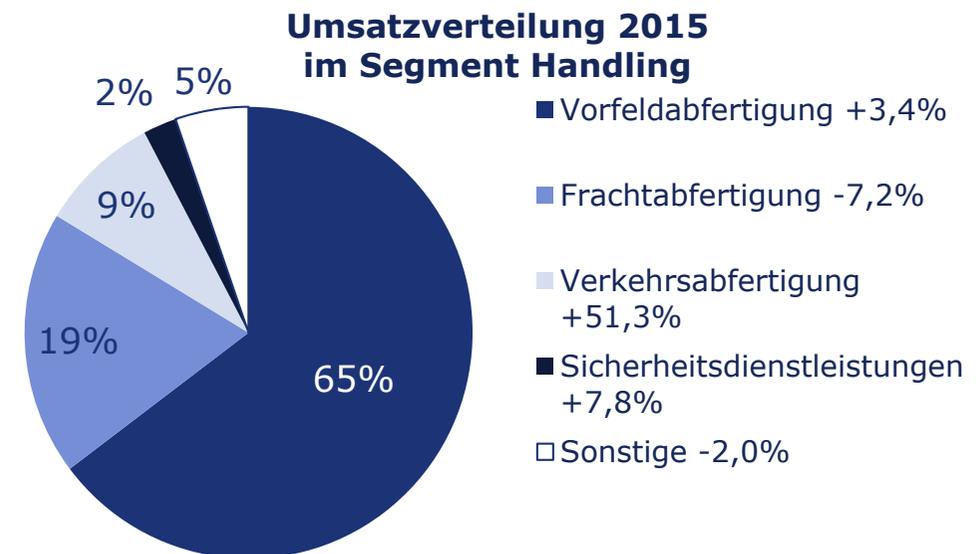


# Handling: Umsatzplus trotz leichtem Rückgang bei Bewegungen



- ✈ Erlösanstieg durch Ausbau des Passagierhandlings und trotz leichtem Bewegungsrückgang aufgrund größerer Flugzeuge
- ✈ Handling-Marktanteil konnte konstant gehalten werden (87,1% vs. 87,7% in 2014)
- ✈ Internationale Kompetenz am VIE: Centralized Load Control für 2.500 Flüge/Monat, die nicht ex VIE abheben
- ✈ Höhere Personalkosten drücken auf EBITDA

in € Mio.	2015	2014	Δ in %
Externe Umsätze	151,3	145,7	+3,8
EBITDA	17,0	17,6	-3,7
EBIT	11,5	12,1	-5,4
Mitarbeiter (per 31.12.)	3.082	3.013	+2,3



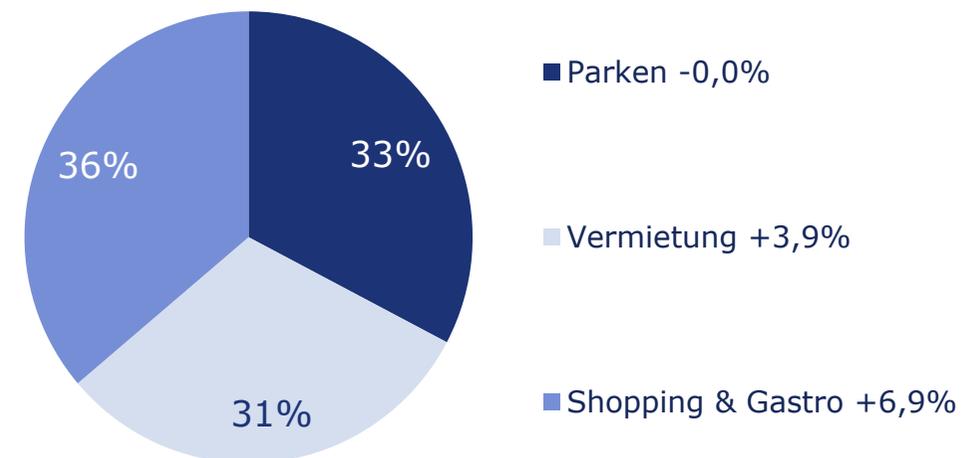
# Retail & Properties: Starkes Plus bei Shopping & Gastro und Vermietung



- Shopping & Gastro-Strategie greift: Starkes Umsatzplus um +6,9%
- Anstieg bei Erlösen pro Passagier trotz Krisen in Russland – PRR stieg auf € 2,05
- Erträge aus Vermietungen konnten um 3,9% gesteigert werden
- Segment-Anteil am Gesamtumsatz 19,6% - hohes Ausbaupotenzial

in € Mio.	2015	2014	Δ in %
Externe Umsätze	128,2	123,8	+3,6
EBITDA	83,1	74,9	+10,9
EBIT	68,9	59,0	+16,8
Mitarbeiter (per 31.12.)	87	87	-0,3

**Umsatzverteilung 2015  
im Segment Retail & Properties**



# Ergebnisse Beteiligungen 2015



## Malta Int. Airport

- ✈ Rd. 4,6 Mio. Passagiere (+7,7%)
- ✈ Umsatz: € 67,0 Mio.
- ✈ EBITDA: € 35,9 Mio.  
EBIT: € 29,2 Mio.
- ✈ EBITDA/EBIT-Marge: 53,5%/43,6%
- ✈ Ergebnisbeitrag: € 5,8 Mio.

## Airport Kosice

- ✈ Rd. 0,4 Mio. Passagiere (+15,1%)
- ✈ Umsatz: € 9,6 Mio.
- ✈ EBITDA: € 3,4 Mio.  
EBIT: € 2,5 Mio.
- ✈ EBITDA/EBIT-Marge: 34,8%/26,4%
- ✈ Ergebnisbeitrag: € 1,3 Mio.



# Schlüsselprojekte in 2016



## Pistensanierung 11/29:

- ✈ 220.000 m<sup>2</sup> Oberflächensanierung in 30 Nächten von 6. April bis 24. Mai 2016



## Kein Ausruhen auf 4-Star-Prädikat: Fortsetzung der Service-Offensive

- ✈ Family Fun Gate bei G-Gates
- ✈ Neue Internet-Services, wie ePaper-Angebote in den Lounges
- ✈ Konzeption Modernisierung Terminalinfrastruktur



# Neue Flugangebote und der größte Passagierjet der Welt



## Flughafen Wien ist bereit für A380

- ✈️ Mögliche Abfertigung an Pier Ost mit Andock-Möglichkeit auf einer Ebene
- ✈️ Konzeption für zweistöckige Abfertigung im Laufen – Adaptionen am Pier Ost notwendig – Kosten unter € 10 Mio.
- ✈️ Termin für Linienbetrieb ab Wien steht noch nicht fest

## Neue Flugangebote in 2016

- ✈️ **Delhi** (Air India), **Shanghai, Havanna, Bari, Isfahan** (Austrian), **Faro, Split, Dubrovnik** (NIKI), **Edinburgh, Neapel** (easyJet), **Alicante, Bastia, Faro, Rom, Valencia** (Eurowings), **Edinburgh** (Jet2com), **Kopenhagen** (SAS), **Rotterdam, Paris Orly** (Transavia), **Paris CDG** (Vueling)



# Verkehrsprognose für 2016



	2015	Prognose 2016
Passagiere	22,8 Mio.	0 % bis +2 %
Flugbewegungen	226.811	-1 % bis 0 %

- ✈ Krisen dauern an – Druck auf CEE-Drehscheibe VIE weiterhin spürbar  
– Leicht optimistischer Ausblick bei Passagieren für Gesamtjahr –  
Saisonalität nimmt weiter zu
- ✈ Weiterhin flache Entwicklung bei Flugbewegungen zu erwarten

# DANKE FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT

